

COMMUNE DE CHANCÉ 35680

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil onze, le **Lundi 12 septembre à 18 heures 15**, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de M. LEBouc Jean, Maire.

Étaient présents: Mesdames LE PORT Christiane, CORMAND Évelyne, NAUDOT Stéphanie
Messieurs HERVAGault Alain, RENAULT Emmanuel, CHAUMETTE François, RIOU Michel, BOUTRUCHE Joseph

Absent excusé: Monsieur ROSSARD Jean-Louis

Date de convocation: 7 septembre 2011

Nombre de membres
- en exercice: 10
- présents: 9
- votants: 9

Mme NAUDOT Stéphanie a été nommée secrétaire de séance.

OBJET: SYNDICAT INTERCOMMUNAL DES EAUX DE CHÂTEAUBOURG – RAPPORT ANNUEL 2010

Monsieur le Maire présente aux membres du conseil municipal le rapport annuel 2010 du syndicat intercommunal des eaux de Châteaubourg sur le prix et la qualité du service public d'eau potable.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal décident d'approuver ce rapport.

OBJET: SMICTOM – RAPPORT ANNUEL 2010

Monsieur le Maire présente aux membres du conseil municipal le rapport annuel 2010 du SMICTOM du sud-est de l'Ille et Vilaine sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal décident d'approuver ce rapport.

OBJET: MODIFICATIONS BUDGÉTAIRES **Budget commune**

Monsieur le maire explique aux membres du conseil municipal la nécessité de procéder à des modifications budgétaires.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal votent les virements de crédit suivants:

Chapitre	Intitulé	Diminution sur crédits	Augmentation des crédits
2313 - 066	Constructions - aménagement du bourg	- 4 000 €	
2313 - 054	Constructions - Église		+ 4 000 €
	TOTAL	- 4 000 €	+ 4 000 €

Chapitre	Intitulé	Diminution sur crédits	Augmentation des crédits
21578 - 000	Outillage de voirie	- 1 000 €	
21578 - 074	Outillage de voirie - signalisation		+ 1 000 €
	TOTAL	- 1 000 €	+ 1 000 €

OBJET: EMPRUNT **Budget commerce multi-services**

Monsieur le maire informe les membres du conseil municipal que pour mener à bien la transaction concernant « Le Chancéen », il est nécessaire de solliciter un prêt d'un montant de 10 000 € pour l'achat du fond de commerce.

Monsieur le maire présente aux membres du conseil municipal les propositions faites par le crédit agricole:

- soit à taux fixe: 2.90 %
- soit à taux variable: euribor 3 mois + 1.50 % de marge
- durée du prêt: 3 ans

Après en avoir délibéré, les membres du conseil municipal:

- décident de contracter un prêt de 10 000 € à taux fixe aux conditions énumérées ci-dessus, auprès du crédit agricole.
- autorisent le maire à signer le contrat de prêt et tous autres documents relatifs à cet emprunt.

OBJET: PROJET DE LOTISSEMENT

Monsieur le maire avise les membres du conseil municipal que des nouvelles propositions d'esquisses ont été reçues par le cabinet DÉCAMPS pour l'aménagement du lotissement.

Suite au choix de l'esquisse n° 4 comme principe d'urbanisation lors du conseil municipal du 18 juillet 2011, le cabinet DÉCAMPS a travaillé à des nouvelles esquisses en se basant sur cette dernière.

Mme DECAMPS Nathalie, présente à la séance, expose aux membres du conseil municipal les trois nouvelles propositions.

- esquisse n° 4 revue qui comportent 17 lots d'une superficie de 485 m2 à 1 030 m2.
- esquisse n° 5 qui comportent 17 lots d'une superficie de 400 m2 à 1 030 m2.
- esquisse n° 6 qui comportent 18 lots d'une superficie de 445 m2 à 1 030 m2.

Les membres du conseil municipal font part de quelques remarques à Mme DÉCAMPS Nathalie relatives à la création d'un chemin piétonnier vers l'Auberge des Tilleuls et à l'excentration d'un des parkings.

Les membres du conseil municipal décident de réserver leur choix jusqu'au prochain conseil municipal.

OBJET: DEVIS – TRAVAUX DU CIMETIÈRE

Monsieur le maire informe les membres du conseil municipal que suite au vote d'un crédit budgétaire pour l'année 2011 concernant des travaux à effectuer dans le cimetière, il a demandé à des entreprises de lui adresser un devis.

Monsieur le maire présente aux membres du conseil municipal le devis reçu par « Elabor » d'un montant de 22 185.44 €TTC pour le relevage de tombes et la pose d'un jardin du souvenir.

Les membres du conseil municipal décident d'attendre d'autres devis avant de prendre une décision.

OBJET: DEVIS – CHANGEMENT DES MENUISERIES DU LOGEMENT LOCATIF

Monsieur le maire informe les membres du conseil municipal que le logement locatif appartenant à la commune, situé 11 Impasse Saint-Marc, a besoin qu'on remplace ses fenêtres et volets car ils sont vétustes, ainsi il a demandé à des entreprises de lui adresser un devis.

Monsieur le maire présente aux membres du conseil municipal le devis reçu par « Isobois » d'un montant de 8 269.14 €TTC pour le changement des fenêtres et des volets de tout le logement.

Les membres du conseil municipal décident d'attendre d'autres devis avant de prendre une décision.

QUESTIONS DIVERSES

Monsieur le maire informe les membres du conseil municipal des avancées en ce qui concerne le dossier du transport scolaire. Afin de connaître le nombre exact d'enfants qui empruntent les transports scolaire, un questionnaire a été envoyé aux différentes écoles, collèges et lycées dans lesquels sont scolarisées les enfants de Chancé. Monsieur le maire avise également les membres du conseil municipal qu'une réunion va avoir lieu le jeudi 19 septembre 2011 à la communauté de communes du pays de châteaugiron avec le conseil général afin de pouvoir traiter des problèmes relatifs à cette question.

Monsieur le Maire clos la séance à 21h30.